

MEMORIA TÉCNICA DE LA OBRA

El Centro de Desarrollo Infantil de Los Alisos, se ubicará sobre calle Sin Nombre, poseyendo acceso por dos calles paralelas, en el barrio Ruth Navea, de la Localidad de Los Alisos.

El edificio a construir se localizará en los Lotes 2 y 29 de la Manzana AP1 padrón C-1265 Parcela 552, y se ubica en Finca Los Manzanos Los Alisos. Estas tierras pertenecen a la Municipalidad del Departamento de San Antonio.

Una vez realizada la limpieza del terreno y el movimiento de suelos necesario para las fundaciones y nivelaciones, se ejecutarán las fundaciones de hormigón armado. Las estructuras metálicas se ejecutarán con perfiles C, tubos estructurales y cruces de San Andrés. La cubierta inclinada se ejecutará con chapa sinusoidal prepintada con estructura de madera. Incluye Aislación Térmica e Hidrófuga y placas OSB con pintura ignífuga.

Los tabiques exteriores se realizarán con placas de roca de yeso interior y Placa cementicia exterior sobre perfilería con aislación térmica e hidrófuga. Los tabiques interiores se realizarán con placas de roca de yeso sobre perfilería con aislación térmica.

Para la terminación exterior se ejecutará un revestimiento acrílico texturado, para los interiores, pintura látex. Los pisos interiores serán mosaicos graníticos, exteriores de hormigón y en el área de juegos se ejecutará un solado antigolpes mediante baldosas de caucho, e= 5 cm.

El plazo de obra es de ocho meses y la garantía, un año.